

## Fraktionen im Rat der Stadt Aachen

An den  
Oberbürgermeister  
Herrn Marcel Philipp  
- Rathaus -  
52058 Aachen

07.06.11  
Az.: SPD At 90/11

### Mietwohnungsbau und studentisches Wohnen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die SPD-Fraktion und die Fraktion Die Linke beantragen im Rat der Stadt Aachen folgenden Beschluss zu fassen:

Die vom Rat der Stadt Aachen in den Aufsichtsrat der Gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft für Aachen AG entsandten Mitglieder werden gebeten sich dafür einzusetzen, dass die GeWoGe sich über ihre bisherigen Aktivitäten hinaus im Bereich des öffentlich geförderten Mietwohnungsbaus sowie für den Bau von Studentenwohnungen engagiert. Um den bestehenden und verstärkt zu erwartenden Engpässen an preiswertem Wohnraum entgegen zu wirken, sind schnellstmöglich Maßnahmen zu ergreifen.

#### **Begründung:**

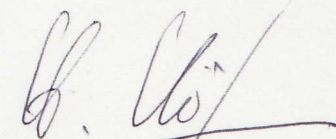
Die Situation auf dem Aachener Wohnungsmarkt droht für Menschen mit geringem Einkommen bedrohlich zu werden.

Immer mehr Sozialwohnungen fallen aus der Bindung und stehen als preiswerter Wohnraum nicht mehr zur Verfügung. Im studentischen Bereich drängen demnächst Doppelabiturgänge auf den Wohnungsmarkt und verknappen das Angebot zusätzlich.

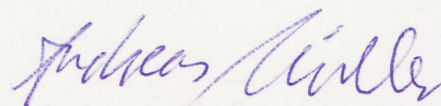
Aachen ist in der glücklichen Lage über eine Wohnungsbaugesellschaft zu verfügen, die mehrheitlich im städtischen Besitz ist. In solch schwierigen Situationen solle es vornehmlichste Pflicht einer solchen Gesellschaft sein, erkannten und erkennbaren Problemen im genannten Bereich durch gezielte Baumaßnahmen entgegen zu wirken, u.U. auch unter Verzicht auf bislang erhoffte Gewinnmargen.

Für solchen Maßnahmen sollen sich die städtischen Gremienvertreter engagiert einsetzen.

Mit freundlichen Grüßen



Heiner Höfken  
Fraktionsvorsitzender



Andreas Müller  
Fraktionsvorsitzender